



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 372-01/17-02/36

URBROJ: 536-03-01-02/02-19-39

Zagreb, 9. rujan 2019.

Na temelju članka 4. stavka 1., članka 9. stavka 2. i članka 45. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18), ministar donosi

ODLUKU
o davanju na uporabu poslovnog prostora
Varaždinskoj županiji

I.

Varaždinskoj županiji daje se na uporabu dio nekretnine u izvanknjižnom vlasništvu Republike Hrvatske (NEK.KRATKA 1), na adresi Kratka 1 u Varaždinu, upisana u posjedovnom listu broj 10870, k.o. Varaždin, k.č.br. 2104, površine 1.025,00m² i to:

- poslovni prostor na IV. katu, kancelarije od broja 5 do broja 12, poslovni prostor na mansardi broj 1 i 3 te kuhinja, sve zajedno s zajedničkim prostorijama u zgradi, za potrebe smještaja službenika i djelatnika Varaždinske županije te društava i ustanova kojima je osnivač Varaždinska županija.

II.

Nekretnina-poslovni prostori iz točke I. ove Odluke dodjeljuju se na uporabu Varaždinskoj županiji bez naknade, na neodređeno vrijeme, a najmanje na vrijeme od 10 godina od dana donošenja ove Odluke.

III.

Korisnik nekretnine iz točke I. ove Odluke obvezuje se od dana stupanja u posjed podmirivati sve troškove nastale po osnovi korištenja dodijeljenih nekretnina, i to: utrošak električne i toplinske energije, plina, vode, dimnjačarske usluge, čistoće, komunalne i vodne naknade, radiotelevizijske pristojbe, telefona, interneta, pričuve, te troškova tekućeg i investicijskog održavanja.

Korisnik se obvezuje sa Ministarstvom pravosuđa kao nositeljem prava uporabe zgrade iz točke I. ove Odluke, sklopiti Sporazum o raspodjeli i načinu plaćanja troškova korištenja

predmetne nekretnine, razmjerno površini predmetnog poslovnog prostora u odnosu na cijelu nekretninu.

IV.

Korisnik nekretnine odriče se prava potraživanja na ime eventualno uložениh sredstava.

V.

S Varaždinskom županijom sklopit će se Ugovor o davanju na uporabu nekretnina iz točke I. ove Odluke.

VI.

Ugovor će sadržavati raskidne uvjete u slučaju promjene namjene nekretnine te davanja nekretnine trećem bez pisane suglasnosti Republike Hrvatske.

VII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja te se ovom Odlukom stavljaju izvan snage odluke Ministarstva državne imovine Klasa: 372-01/17-02/36, Urbroj: 536-03-01-02/02-19-20, od 21. siječnja 2019 godine, Klasa: 372-01/17-02/36, Urbroj: 536-03-01-02/02-19-22, od 21. siječnja 2019 godine i Klasa: 372-01/17-02/36, Urbroj: 536-03-01-02/02-19-34, od 29. ožujka 2019 godine.



Dostaviti:

1. Varaždinskoj županiji
2. pismohrana – ovdje